

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Remoções/ Demolições		
1	1.1	Remoção de pavimentos de marmorite nas entradas do empreendimento (cor amarela) e execução de novos pavimentos idênticos, garantindo a formação de pendentes mínimas de 1%, com escoamento para o passeio, conforme especificações do projeto (áreas assinaladas). Os trabalhos de remoção da pavimentação preexistente e a execução de novas superfícies de marmorite devem ser realizados com especial cuidado nas zonas perimetrais, para garantir a integridade das instalações de gás, designadamente, no caso da entrada da torre.	m2	27
2	1.2	Corte com rebarbadora dos pavimentos correspondentes às entradas do empreendimento e abertura de esteiras para instalação de grelhas de drenagem de águas pluviais, conforme especificações de projeto, adotando a solução definida no artigo 2.1, em função da altura de enchimento disponível na laje térrea.	m	12,7
3	1.3	Remoção parcial de pavimentos de micro-cubo de granito, para execução de ligações de grelhas de drenagem de águas pluviais a caixas preexistentes de tubos de queda, e reposição dos referidos pavimentos, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com as indicações a prestar pela Fiscalização.	vg	1
	2	Rede de águas pluviais		
	2.1	Fornecimento e instalação de grelhas de drenagem, conforme especificações de projeto, adotando a seguinte solução, em função da altura de enchimento disponível na laje térrea, nas zonas de entrada, sobre as cisternas do empreendimento:		
4	2.1.1	Fornecimento e instalação de calha de drenagem ref. ACO Self Super Mini, em betão polímero, com grelha de aço galvanizado, classe de carga A15, ou sistema equivalente, incluindo base / fundação, topos para remate das extremidades, vedações de mástique, execução de ligações a caixas de condutores de águas pluviais existentes (tubos de queda), devidamente instaladas sob o passeio de micro-cubo de granito e todos os trabalhos e materiais acessórios, conforme projeto.	m	12,7
5	2.2	Fornecimento e instalação de tubos de queda em PVC à cor cinza escura, Ø75 mm, nas paredes laterais exteriores das entradas principais do bloco de habitação, exceto na entrada correspondente ao volume do tipo "torre", com fixações do tipo abraçadeira, a aprovar pela Fiscalização de obra, conforme especificações do projeto. Inclui furação e respetivas vedações do rufo metálico que faz o remate da testa de laje da primeira entrada (n.º 877) para atravessamento do novo tubo de queda e ligação à caleira e fornecimento e instalação de acessórios para as ligações superiores em ângulo oblíquo às caleiras nos restantes casos.	m	27
6	2.3	Fornecimento e instalação de tubo de queda em PVC à cor cinza escura, Ø75 mm, na parede lateral exterior da entrada principal correspondente à torre de habitação, do lado posterior, com fixações do tipo "abraçadeira", a aprovar pela Fiscalização de obra, incluindo capitel de zinco para garantir a ligação ao tubo de escoamento "trop-plein" preexistente na zona superior da fachada, que deverá ser também reduzido / cortado para dimensão adequada, conforme especificações do projeto e indicações da Fiscalização.	m	14,5
7	2.4	Fornecimento e aplicação de caleiras de drenagem em zinco, para recolha de águas pluviais correspondentes a tubos "trop-plein" preexistentes, com perfil quadrado de 100 mm, a aprovar pela Fiscalização, nas testas de laje das entradas principais do bloco de habitação, exceto na entrada correspondente ao volume do tipo "torre", conforme especificações do projeto e indicações a prestar em obra pela Fiscalização, incluindo redução / corte dos tubos de escoamento "trop-plein" e corte do rufo metálico.	m	8,1
	3	Alpendres		
8	3.1	Fornecimento e aplicação de alpendres tipo A, em estrutura de aço e painéis de policarbonato alveolar, conforme especificações e pormenores definidos em projeto, incluindo furações e execução de remates nas paredes de betão e alvenaria preexistentes, correspondentes às entradas do bloco de habitação.	UN	3
9	3.2	Fornecimento e aplicação de alpendre tipo B, em estrutura de aço e painel de policarbonato alveolar, conforme especificações e pormenores definidos em projeto, incluindo furações e execução de remates nas paredes de betão e alvenaria preexistentes, correspondentes à entrada da torre de habitação.	UN	1
	4	Diversos		
10	4.1	Relocalização de números de polícia na entrada correspondente à torre de habitação e reaplicação em localização a definir pela Fiscalização.	vg	1

11	4.2	Relocalização e fixação da parte de aço inox da placa comemorativa da inauguração do empreendimento, em localização a definir pela Fiscalização, incluindo soldagem de pernos de aço inox para nova fixação com buchas químicas a especificar pela Fiscalização. Preenchimento com argamassa hidrófuga das furações originais da placa comemorativa e pintura parcial da superfície afetada pelas mesmas na cor preexistente.	vg	1
12	4.3	Limpeza e desengorduramento da área e superfícies de intervenção.	vg	1
	5	Estores		
	5.1	Fornecimento e aplicação de estores exteriores em alumínio termolacado, de cor cinza escuro, à cor das caixilharias existentes, lâmina de 45mm com espuma de poliuretano, incluindo novas guias laterais em alumínio à cor dos estores, comandos interiores de fita, remoção dos estores e guias existentes e transporte dos resíduos resultantes para		
13	5.1.1	[ENV.01] 1000x1000	UN	14
14	5.1.2	[ENV.02] 1000x2500	UN	2
15	5.1.3	[ENV.08] 2650x1000	UN	18
16	5.1.4	[ENV.09] 2950x1000	UN	18
17	5.1.5	[ENV.13] 1200x2000	UN	16